

## COMPRA E VENDA – ESCRITURA PÚBLICA - IMÓVEL URBANO

Documentos necessários:

- ◆ Escritura Pública de Compra e Venda lavrada por Serviço Notarial competente.  
(Lei nº 6.015/1973, artigo 221, I c/c Lei nº 10.406/2002, artigo 108 c/c artigo 481 e seguintes c/c artigo 215)
- ◆ Guia do ITBI, quitada.  
(Lei nº 6.015/1973, art. 289 c/c Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Paraná, artigo 504 c/c Lei Municipal nº 1.931/2006, arts. 72 e 73)
- ◆ Guia do FUNREJUS, quitada.  
(Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Paraná, artigo 491 c/c Lei Estadual nº 12.216/1998)

*Importante ressaltar que, dependendo da análise técnica-jurídica do pedido ou de eventuais alterações legislativas, poderá ser necessária a complementação de documentos. Portanto, a presente listagem servirá como auxílio preliminar da documentação mínima, podendo não ser definitiva.*